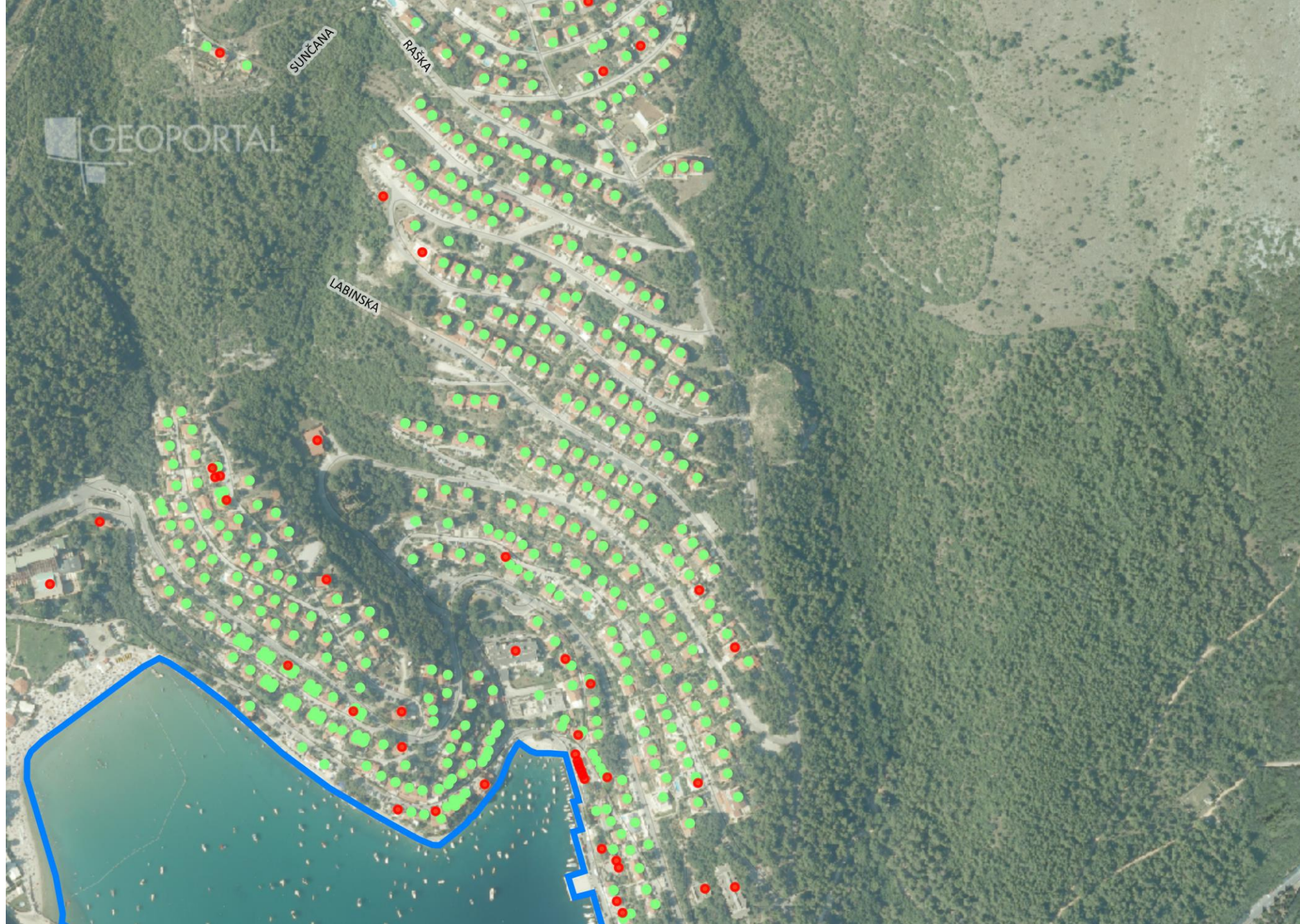


Važnost sređivanja matičnih podataka i kako nam je porez na nekretnine (~~donio~~) **pomogao u** povećanju prihoda od komunalne naknade





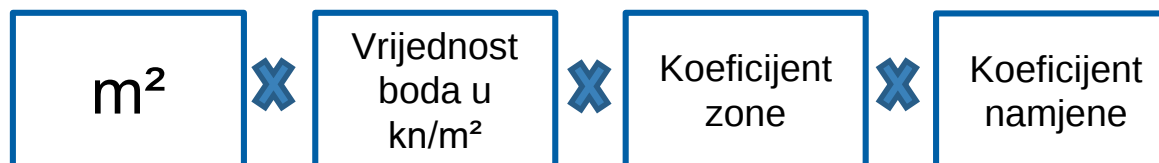
Porezi u širem smislu

Komunalna naknada

- Komunalna naknada prihoda proračuna jedinice lokalne samouprave
- Namjenska sredstva
- Plaćaju vlasnici odnosno korisnici: stambenog prostora, poslovnog prostora, garažnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi za obavljanje djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta

Glavna dva prihoda lokalne samouprave u 2017.

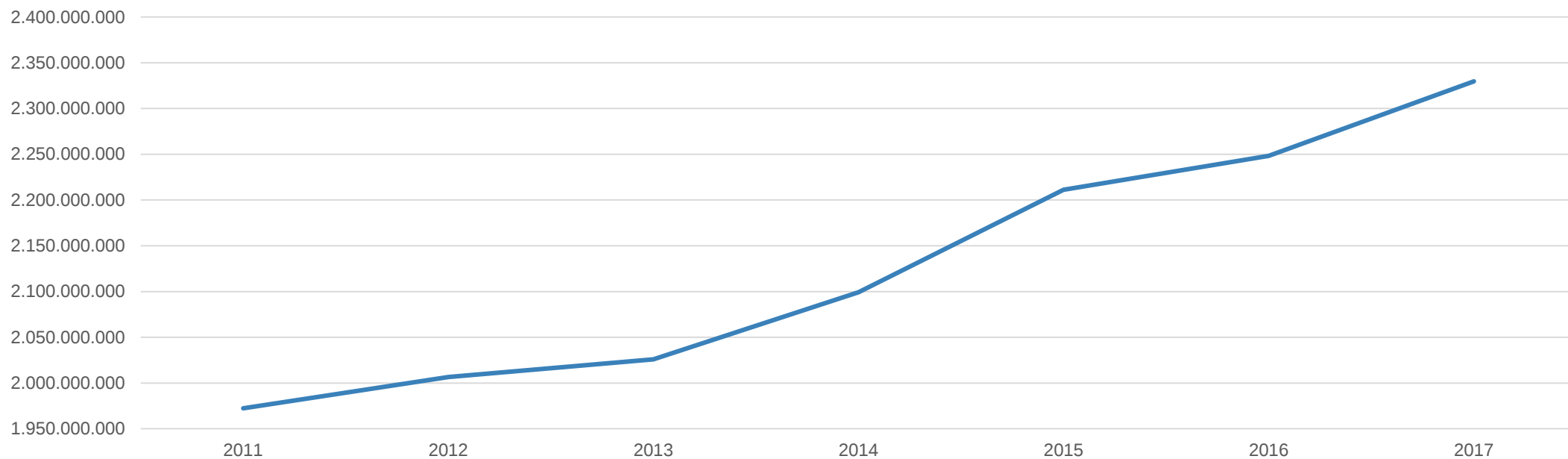
Porez i prirez na dohodak	9,9 mlrd kn
Komunalna naknada	2.3. mlrd kn



Porezi u širem smislu

Komunalna naknada

Prihod od komunalne naknade (u kn) u razdoblju 2011. – 2017. godine



Izvor: Ministarstvo financija, 2017. Izvješća o prihodima i rashodima, primicima i izdacima JLPRS

Ljeto 2015

Odluka Vlade o evidentiranju svih
nekretnina na području jedinica lokalne
samouprave i ažuriranje podataka o
obveznicima plaćanja komunalne naknade

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

1715

Na temelju članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (»Narodne novine«, br. 150/2011 i 119/2014), a u vezi s člankom 39. stavkom 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/2000, 129/2000, 59/2001, 26/2003, 82/2004, 178/2004, 38/2009, 79/2009, 153/2009, 49/2011, 84/2011, 90/2011, 144/2012, 94/2013, 153/2013, 147/2014 i 36/2015), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 30. srpnja 2015. godine donijela

ODLUKU

**O EVIDENTIRANJU SVIH NEKRETNINA NA PODRUČJU JEDINICA LOKALNE
SAMOUPRAVE I AŽURIRANJE PODATAKA O OBVEZNICIMA PLAĆANJA KOMUNALNE
NAKNADE**

I.

Ovom Odlukom nalaže se jedinicama lokalne samouprave da evidentiraju sve nekretnine na svom području koje podliježu plaćanju komunalne naknade, ažuriraju podatke o obveznicima plaćanja komunalne naknade, da evidentiraju sve nekretnine i obveznike plaćanja koji su oslobođeni od plaćanja komunalne naknade, te iskažu iznos naknade koja bi bila naplaćena da takvo oslobođenje nije propisano s rokom izvršenja do 31. prosinca 2015. godine, radi realizacije mjere »Unaprjeđenje sustava obračuna i naplate komunalne naknade« koja je prijelazna mjera prema ispunjenju mjere izrade strategije za reformu sustava oporezivanja nekretnina sadržana u Nacionalnom programu reformi 2015. godine.

II.

Zadužuju se Ministarstvo financija i Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja za praćenje provedbe ove Odluke i dostavljanje Upute za provođenje ove Odluke jedinicama lokalne samouprave.

III.

Zadužuje se Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja da o ovoj Odluci izvijesti jedinice lokalne samouprave.

IV.

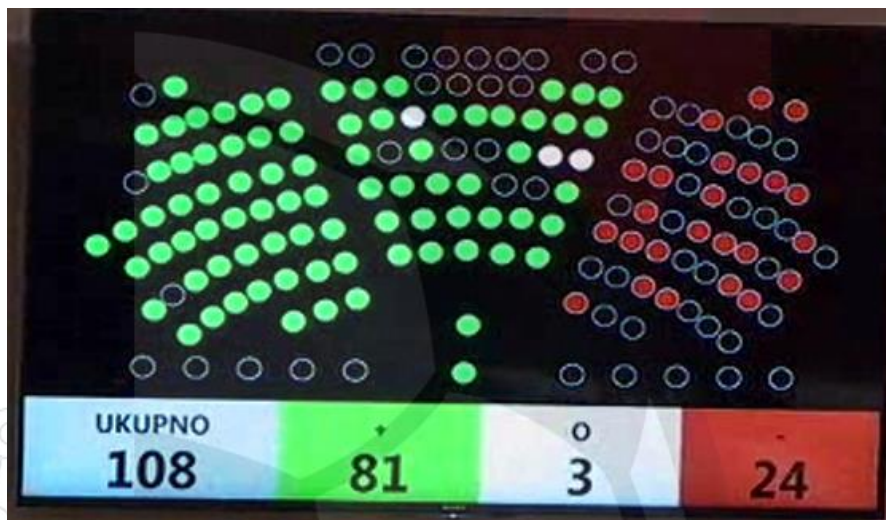
Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Narodnim novinama«.

Klasa: 022-03/15-04/320

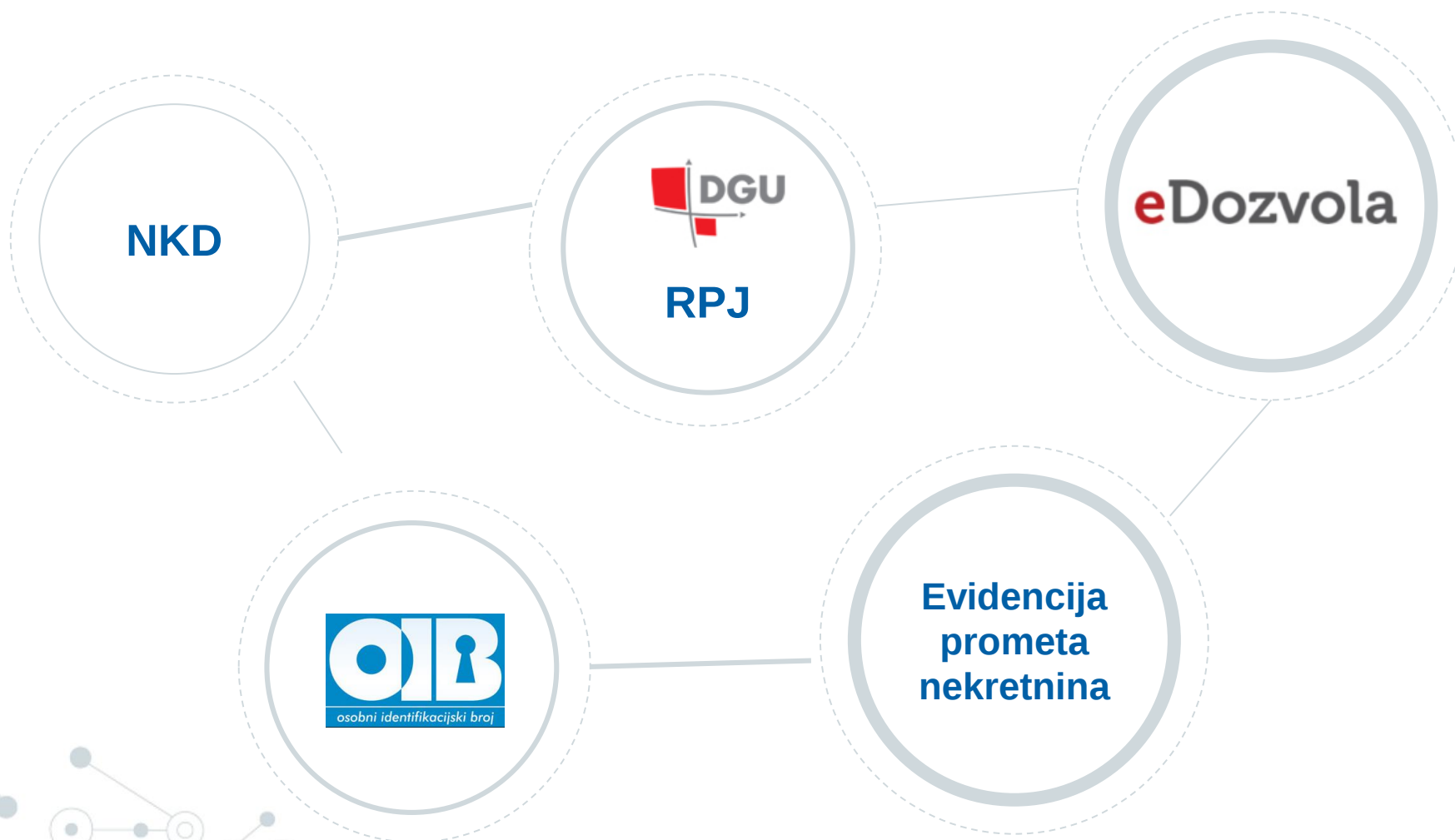
Urbroj: 50301-05/05-15-2

Zagreb, 30. srpnja 2015.

- Nacionalni program reformi 2016. godine predviđa:
 - Od 1. siječnja 2018. godine jednostavan porez na nekretnine
 - Od 1. siječnja 2020. godine porez na nekretnine zasnovan na procjeni vrijednosti nekretnina
- Zakon o lokalnim porezima (NN 115/16 od 9.12.2016.)



Korištenje podataka dobivenih od središnje države



Proljeće ljeta 2017

GRAĐANI SE ŽALE NA NEJASNOĆE

DONOSIMO NAJPRECIZNIJE IZRAČUNE POREZA NA NEKRETNINE Za dio objekata iznos koji će građani morati platiti bit će i 44 posto viši od komunalne naknade!

AUTOR: Jelena Kovačević OBJAVLJENO: 07.08.2017. u 18:47



WhatsApp 10:08 jutarnji.hr 88%

IZBORNIK J PRETRAŽI

GRAĐANI SE ŽALE NA NEJASNOĆE

DONOSIMO NAJPRECIZNIJE IZRAČUNE POREZA NA NEKRETNINE Za dio objekata iznos koji će građani morati platiti bit će i 44 posto viši od komunalne naknade!

DNEVNIK.hr VIJESTI SPORT SHOWBIZZ LIFESTYLE PUTOVANJA

HRVATSKA GRADOVI PRIJETE KAZNAMA ZBOG OBRAZACA

itali smo Ministarstvo financija i Poreznu upravu: Hoće li se i kako uvesti porez na nekretnine?



N1 15°

Protiv poreza na nekretnine već 42.500 ljudi u pet dana

N1 Hrvatska

23.04.2017. | 10:52

Čeka nas rasprodaja djedovine: Umjesto poreza na nekretnine, uvedite porez na lažna obećanja



Porez na nekretnine počeo će se plaćati od 1. siječnja 2018. godine, prema Zakonu o lokalnim



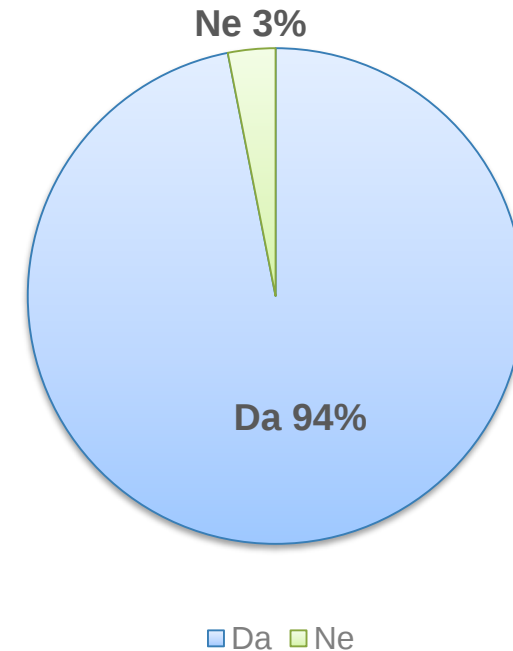
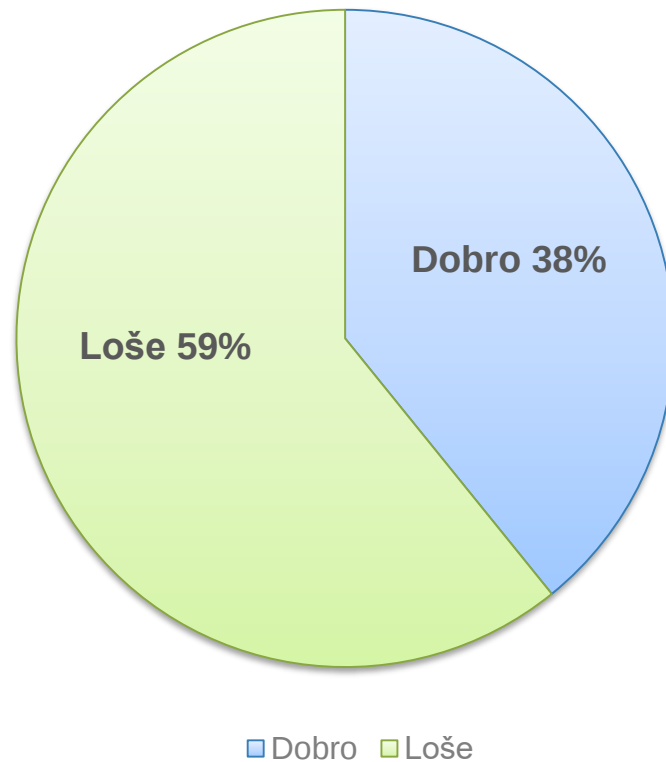
“

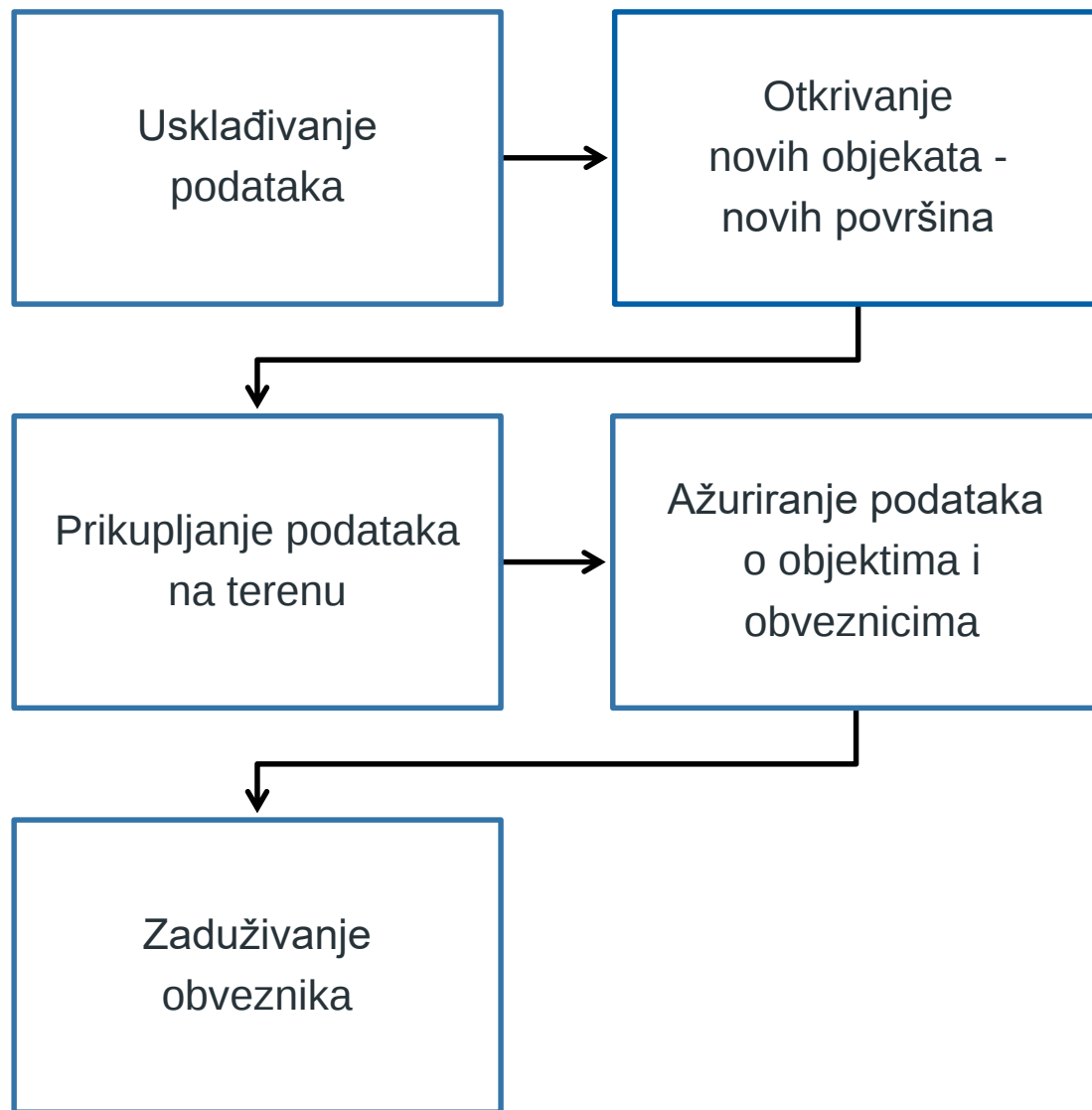
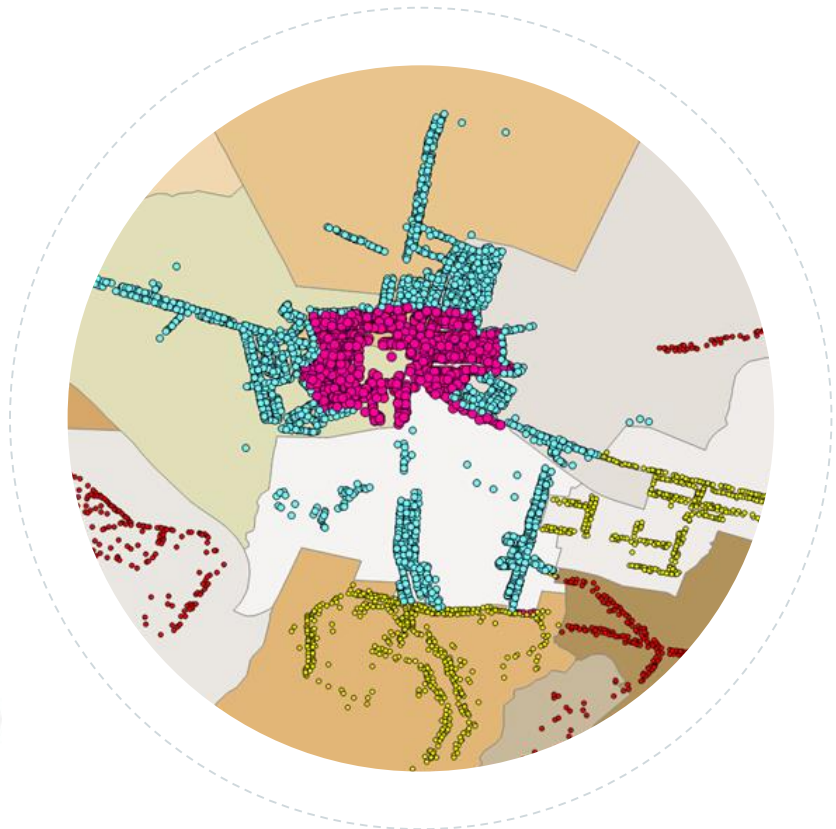
*Prikupljene podatke za Porez
na nekretnine iskoristite za
ustroj kvalitetne
Evidencije o nekretninama.*

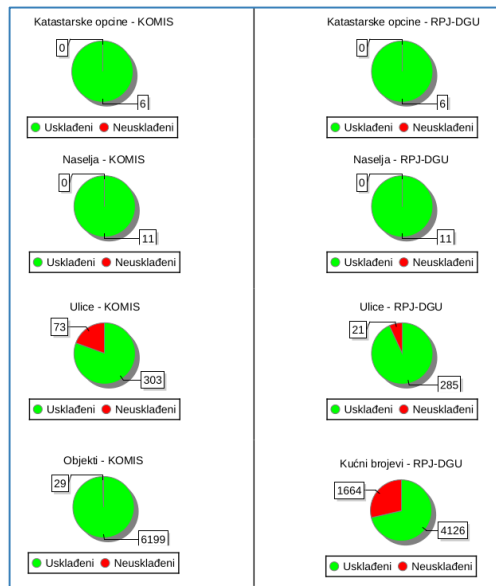
Čl. 16 Zakona o izmjenama Zakona o lokalnim porezima

Planirate li dalje ažurirati podatke?

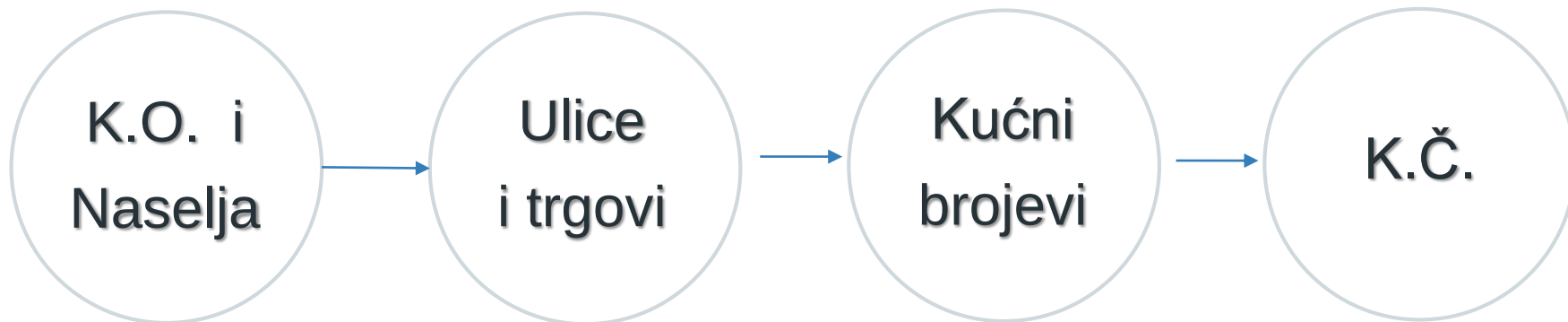
Ukidanje Poreza na nekretnine je:



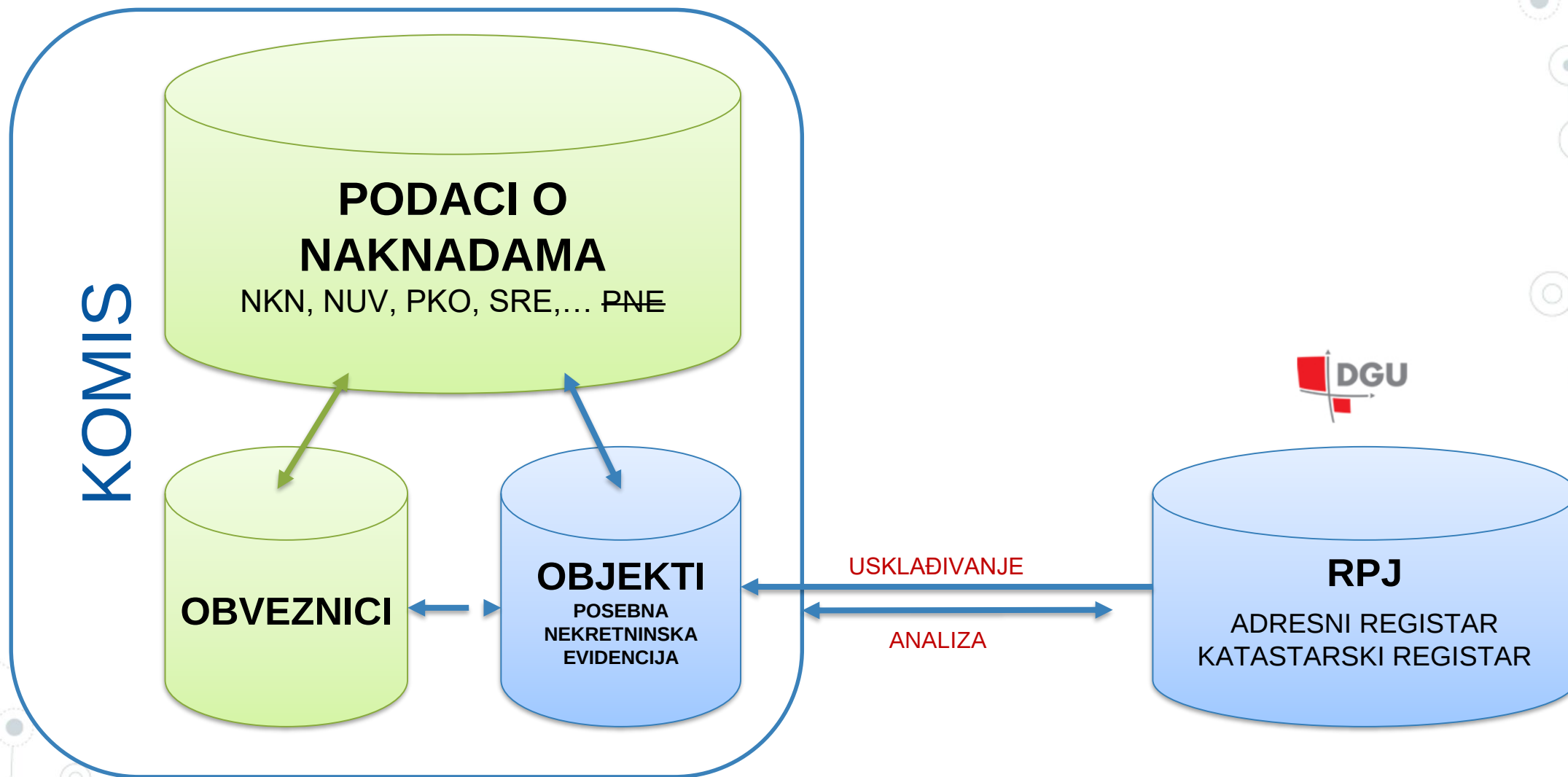




Usklađenje podataka



BAZA OBJEKATA KOMUNALNE NAKNADE
=
POSEBNA **N**EKRETNINSKA **E**VIDENCIJA



Objekti

Traženi pojam (Sis. broj)

Aktivnost

☒ Aktivni ☐ Neaktivni ☐ Svi☐ Tip objekta☒ Vrsta naknade

NKN

Sincronizacija s GIS-om

Sis. broj	Stara šifra	Naziv	Šifra ulice	Adresa	Naselje	Akt.	Tip objekta	Vrsta naknade	Katastarski podaci	Opis	KBR	KČ
000019	1	Marija Bistrica	1	ULICA LJUDEVITA GAJA 17 B	MARIJA BIST...	✓	1 - Građevi...	NKN	Marija Bistrica 1120/5		●	●
000027	2	Marija Bistrica	1	ULICA LJUDEVITA GAJA 17	MARIJA BIST...	✓		NKN	Marija Bistrica 1122/2		●	●
000035	3	Marija Bistrica	1	ULICA LJUDEVITA GAJA 18 A	MARIJA BIST...	✓		NKN			●	●
000043	4	Marija Bistrica	1	ULICA LJUDEVITA GAJA 4	MARIJA BIST...	✓		NKN			●	●
000051	5	Marija Bistrica	1	ULICA LJUDEVITA GAJA 1	MARIJA BIST...	✓		NKN			●	●

Novi Promjena Brisanje Uvid Obveznici Katastarski podaci Datoteke

Legenda

Usklađeno s RPJ

Nije usklađeno s RPJ



<informacije za korisnika>

Informacije o selektiranim objektima: Broj 1

Mjerilo 1 : 1.100

Razina:

20

HTRS96/TM (3765)

471.288,80

5.096.627,37

Izlaz

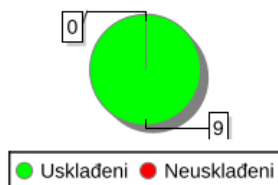
Praćenje rezultata usklađenja

Statistika usklađenosti KOMIS - RPJ-DGU

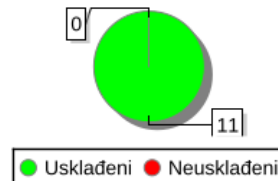
Katastarske općine, Naselja na teritoriju JLS, Ulice na teritoriju JLS, Aktivni objekti, vrsta naknade NKN

KOMIS	Ukupno	Usklađeno	Udio usklađenih	Ukupno	Usklađeno	Udio usklađenih	RPJ-DGU
KO	9	9	100,0%	9	9	100,0%	KO
Naselja	11	11	100,0%	11	11	100,0%	Naselja
Ulice	29	25	86,2%	20	20	100,0%	Ulice
Objekti	2295	2257	98,3%	3759	1952	51,9%	Kućni brojevi

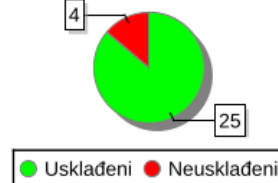
Katastarske općine - KOMIS



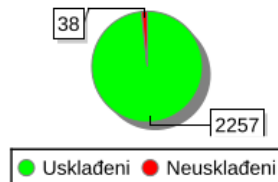
Naselja - KOMIS



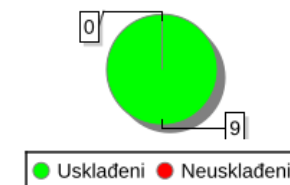
Ulice - KOMIS



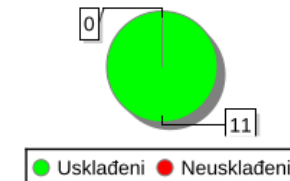
Objekti - KOMIS



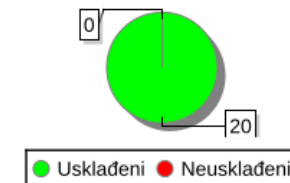
Katastarske općine - RPJ-DGU



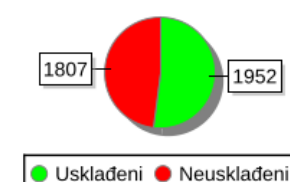
Naselja - RPJ-DGU



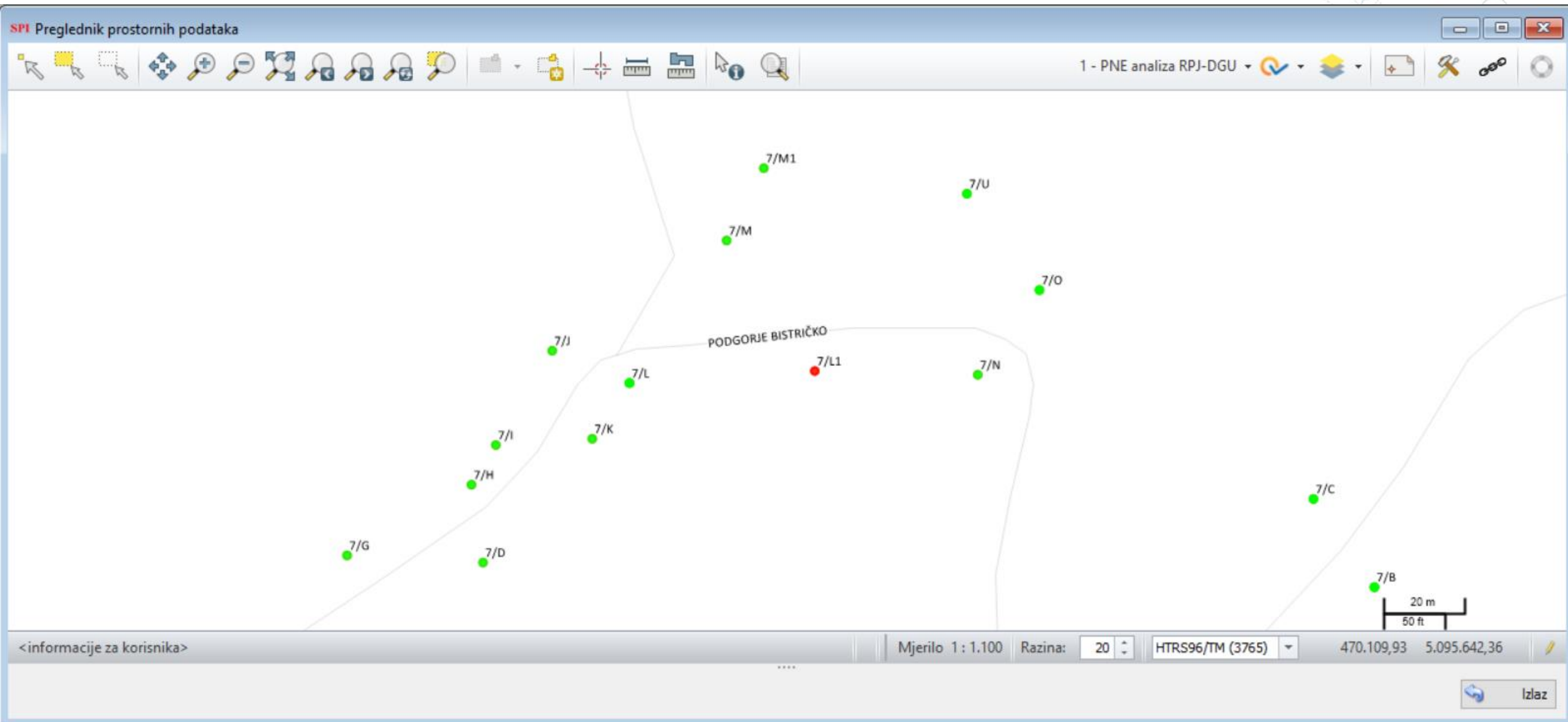
Ulice - RPJ-DGU



Kućni brojevi - RPJ-DGU



Praćenje rezultata usklađenja

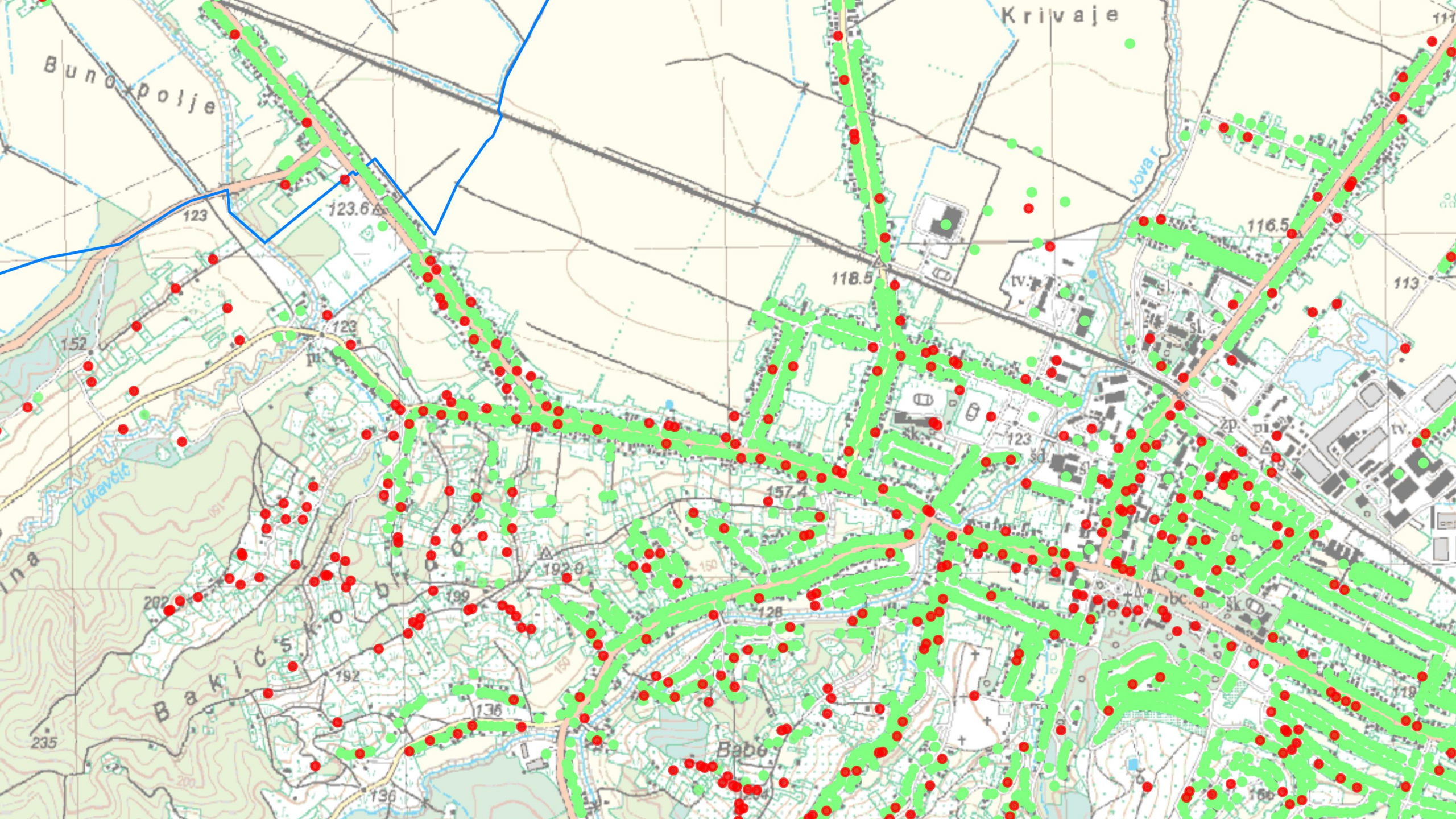




**Otkrivanje
novih...**

...objekata

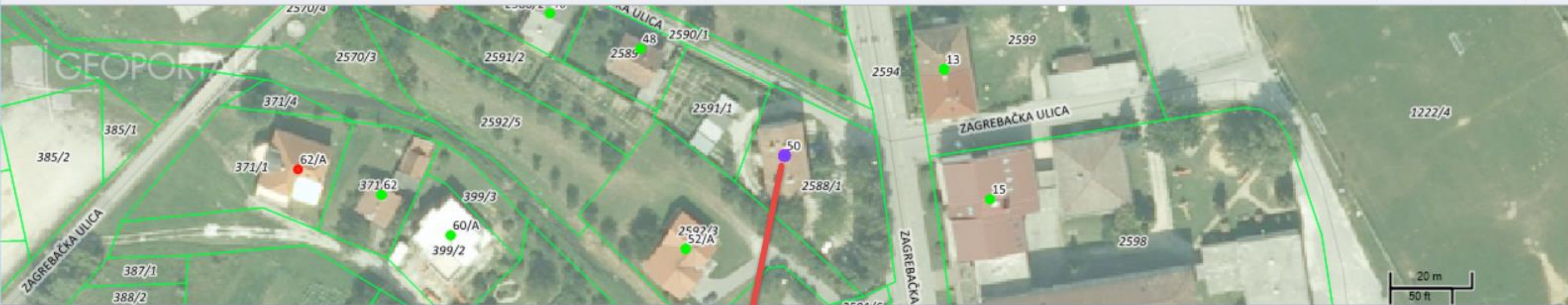
...površina



Što se događa unutar kućnog broja?

SPI Preglednik prostornih podataka

1 - PNE analiza RPJ-DGU



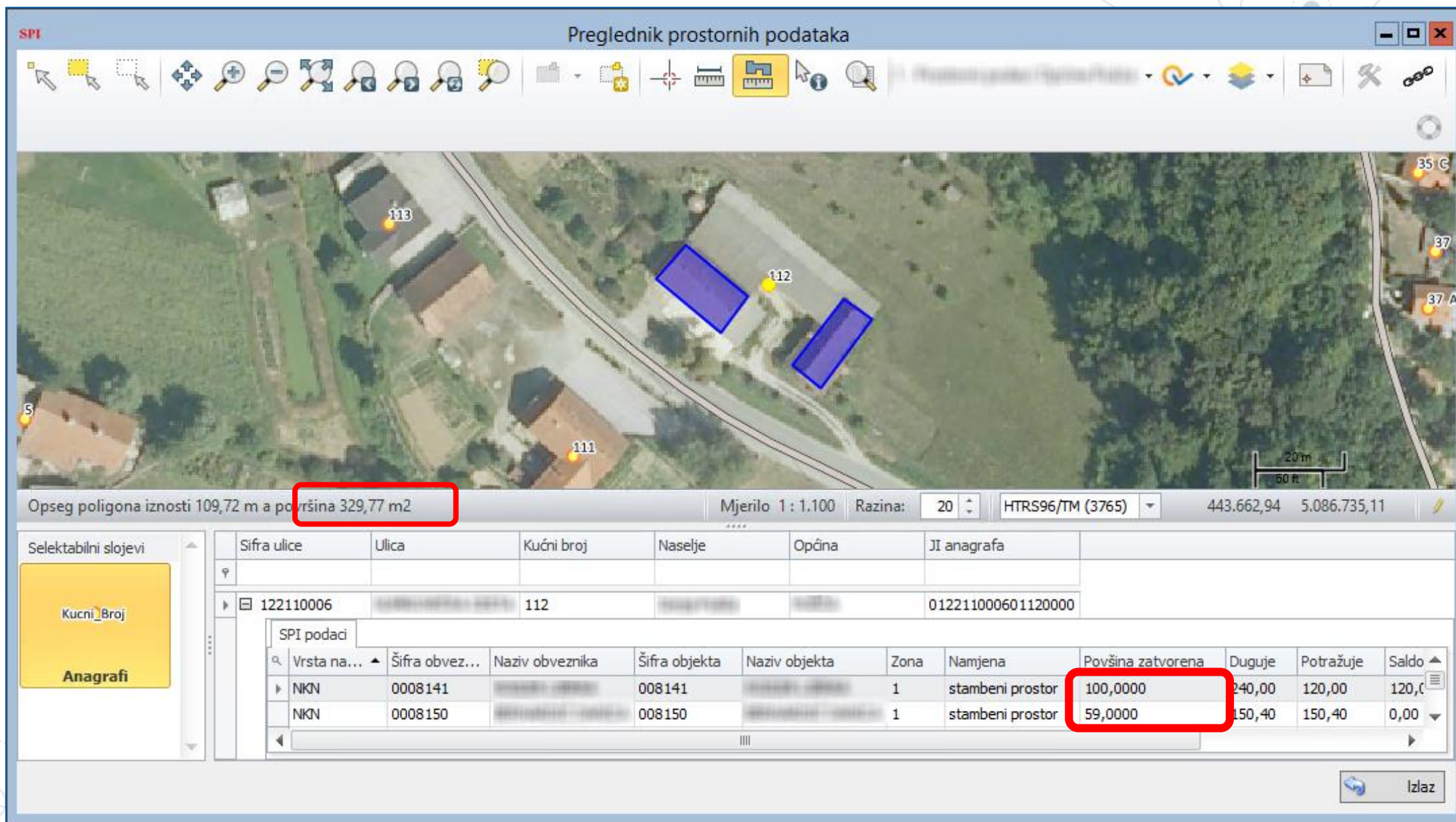
<Informacije za korisnika> Informacije o selektiranim objektima: Broj 22 Mjerilo 1 : 1.100 Razina: 20 HTRS96/TM (3765) 470.560,18 5.095.927,03

Selektabilni slojevi

- Kućni brojevi
- KOMIS: ZADUŽENI KU

Aktivn...	Nakna...	Šifra ...	Obveznik	Šifra ...	Objekt	Namjena	Zona	Površina A	Površina B	Površina C	Duguje	Potražuje	Saldo	Opom...	Ovrha	Datum ažuriranja
A	PNT	0093165		092207		POREZ NA TVRTKU	1	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,00	0,00	NE	NE	31.8.2017. 13:3
A	NPP	0055395		089419		NAJAM STANOVA		0,0000	0,00	0,0000	2011,58	2011,58	0,00	DA	NE	31.8.2017. 13:3
A	NKN	00098		002488		STAMBENI PROSTOR	1	52,0000	0,00	0,0000	124,80	83,20	41,60	DA	NE	31.8.2017. 13:3
A	INI	00098		002488		GARAŽNI PROSTOR		0,0000	0,00	0,0000	206,43	213,83	-7,40	NE	NE	31.8.2017. 13:3
A	NPP	00098		002488		NAJAM STANOVA		0,0000	0,00	0,0000	2011,58	1761,55	250,03	NE	NE	31.8.2017. 13:3
A	NGR	00098		041815		GROBLJE	1	2,9600	0,00	0,0000	0,00	0,00	0,00	DA	NE	31.8.2017. 13:3
A	UVD	00098		065412		VODA	1	0,0000	8,35	190,0000	1826,51	1826,51	0,00	DA	NE	31.8.2017. 13:3

Izlaz



Nezaduženi objekti



Zadužena manja kvadratura



Legalizacija – korištena 115 m²
Zadužena 61,33 m²

Broj članova kućanstva



+plaćanje vode (4 osobe)
-isplata socijalnih potpora (6 osoba)

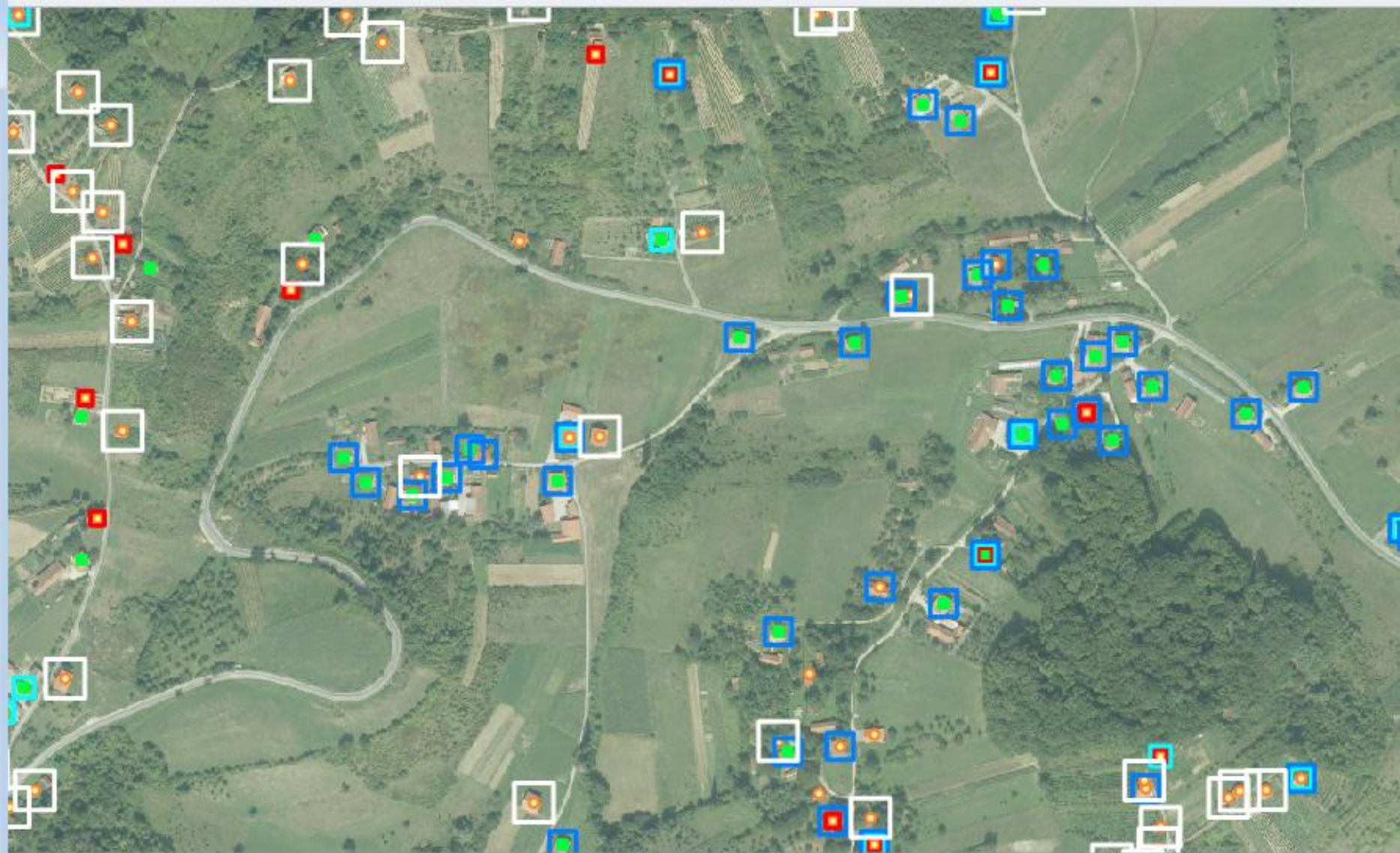
Objekt



+plaćanje potrošnje vode
-nije zadužen za naknadu

Otkrivanje
novih...

...površina
...objekata



All groups

KOMIS: KBR po naknadama

-  NKN
-  PKO
-  DKN
-  UVD
-  NZN
-  POM



User experience

Design

**Prikupljanje
podataka**

**...na terenu
...od građana**

Prikupljanje obrazaca od građana



Izvor: Vlastita obrada, www.pne.hr



STAMBENI PROSTOR					
STAMBENI PROSTOR				Šifra objekta:	
Polta broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	dodatak	
Katastarska općina		Katastarska čestica	ZK uložak		
Namjena nekretnine	Korisna površina (m²)	Stanje nekretnine* (1, 2, 3)	Godina izgradnje (1900)	Godina zadnje rekonstrukcije (1900)	Vlasnički udio (1/2)
Stambeni prostor za trajno stanovanje					
Garaža					
Kuća za odmor					
Stambeni prostor za iznajmljivanje					
Pomoćne prostorije					



POSEBNE NEKRETNOSTNE EVIDENCIJE

Posebne nekretnostne evidencije

PRIJAVA NEKRETNINE

+

-

%

x

IZRAČUN KOMUNALNE NAKNADE

Utvrđivanje podataka objekta za komunalnu naknadu



LCW800GI

Stranica 1 od 1

ObradaLC

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODEZIJSKA
POSREDOVANJE ZA KATASTAR NEKRETNOSTI

Stanje na dan: 17.07.2018. 23:11

Katastarska općina: MARIJA BISTRICA

Udio	Prezime i ime odn.
1/1	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način zgrade
	D	3500	ŠUMEČEC
		3539/3	LIVADA
		3540	DONJI ŠUM
			VOČNJAK
			KOD KUĆE
			KUĆA, KOD
			DVORIŠTE
	D	3769	CIGLIČEV
			ORANICA
	D	3778	CIGLIČEV
			ORANICA

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnice

NESLUŽBENA KOPIJA



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA
Stanje na dan: 17.07.2018. 23:11

Katastarska općina: 304859, MARIJA BISTRICA

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 48

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3538	DVORIŠTE U LUČIBREGU		46		
2.	3539/2	VOČNJAK KOD KUĆE U LUČIBREGU		15		
3.	3539/3	VOČNJAK KOD KUĆE U LUČIBREGU		16		
4.	3539/4	VOČNJAK KOD KUĆE U LUČIBREGU		67		
5.	3540	KUĆA I DVORIŠTE U LUČIBREGU		38		
6.	3541	DVORIŠTE U LUČIBREGU		87		
		UKUPNO:		269		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 48/192	
2.	Suvlasnički dio: 24/192	
3.	Suvlasnički dio: 51/192	
2.1	Primlj. 03. veljače 1993. Z-106 Na temelju pravomoćnog i izvršnog rješenja Centra za soc. rad pod. D. Stubica br: UP/1-555-04/92-01/384 od 18.12.92. zabilježuje se pravo svih onih potraživanja koja su dospjela do sada te svih potraživanja koja će postati dospjela i za slučaj da vjerovnik otuđi svoju nepokretnu imovinu na nekretninama Habazin Roze u A za korist	
4.	Suvlasnički dio: 51/192	
5.	Suvlasnički dio: 9/192	
6.	Suvlasnički dio: 9/192	

SPI Preglednik prostornih podataka



1 - PNE analiza RPJ-DGU



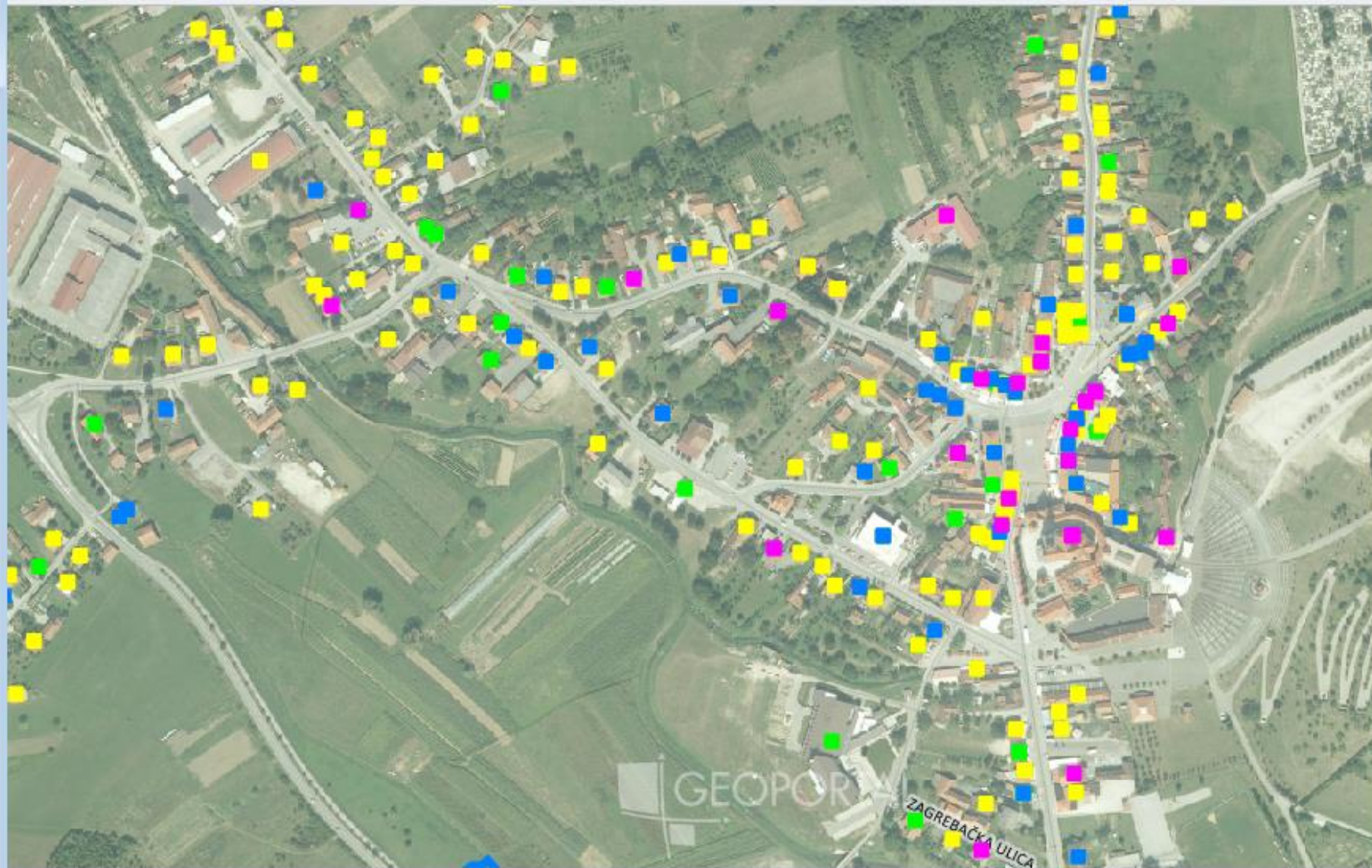
Višestruko označavanje/Pravokutna selekcija objekata Informacije o selektiranim objektima: Broj 7 Mjerilo 1 : 1.100 Razina: 20 HTRS96/TM (3765) 470.494,62 5.095.004,13

Selektabilni slojevi	Jl ulice	Ulica	Kućni broj	Naselje	JLS	Jl kućnog broja
Kućni brojevi						
	491660001	PODGORJE BISTRIČKO	83	Podgorje Bistričko	MARIJA BISTRICA	049166000100830000
	491660001	PODGORJE BISTRIČKO	86/1	Podgorje Bistričko	MARIJA BISTRICA	049166000100860001
	491660001	PODGORJE BISTRIČKO	82	Podgorje Bistričko	MARIJA BISTRICA	049166000100820000
	491660001	PODGORJE BISTRIČKO	85	Podgorje Bistričko	MARIJA BISTRICA	049166000100850000
	491660001	PODGORJE BISTRIČKO	84	Podgorje Bistričko	MARIJA BISTRICA	049166000100840000
	491660001	PODGORJE BISTRIČKO	86	Podgorje Bistričko	MARIJA BISTRICA	049166000100860000

Izlaz



1 - PNE analiza RPJ-DGU



<informacije za korisnika>

Mjerilo 1 : 4.500

Razina:

18

HTRS96/TM (3765)

All groups

KOMIS: KBR izvor podataka

Terenski uvid

Obrazac

Kontakt s obveznikom

Ostalo

KOMIS: ZADUŽENI KUĆNI BROJEVI

Zaduženi

REGNEK: JEDINICE IMOVINE

Upisana JIM

Kućni brojevi KOMIS

REPUBLIKA HRVATSKA
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
 ŽUPANIJSKI URED ZA KATASTAR KRAPINA
 ZA KATASTAR NEKRETNOSTNA DOKLA IZVJEŠTAJ
 Datum: 18.02.2016. 15:04

NESLA

PRILJEPI POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: MARJIA BISTECA Ofic: 304000

Posjednik: 300

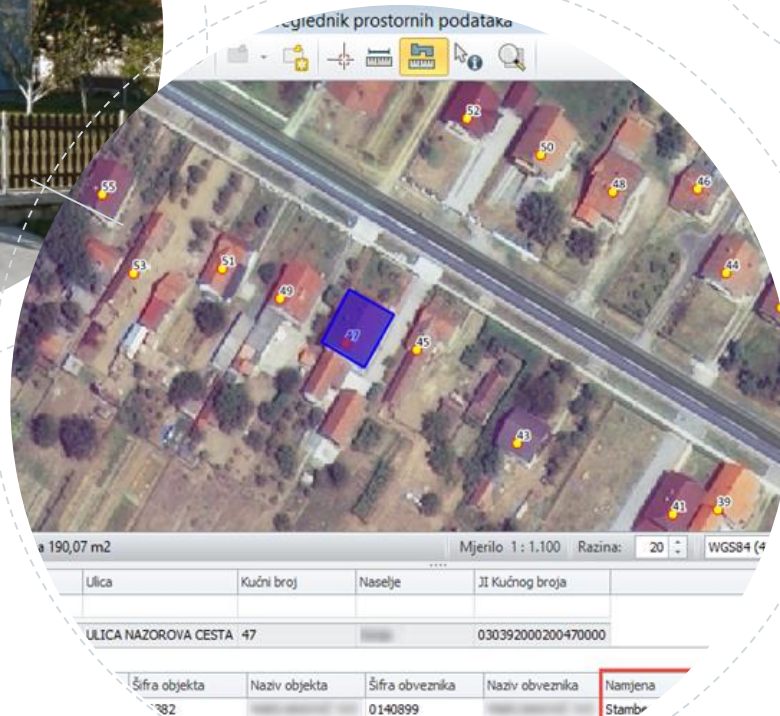
Udio	Prezime i ime vlasnika zemljišta ili naslijeđa, prethodno vlasništvo (prethodni vlasnik)	OIB
1/1	NOVA CESTA 13, MARJIA BISTECA, HRVATSKA	6786215849

Podaci o katastarskim česticama

Redni broj	Adresa katastarske čestice/Naslov općine katastarske čestice/Naslov općine katastarske čestice	Površina/ m2	Redni broj D.L.	Posjednik	Priglasilo
2014	KOD KUĆE	327	4	KD	
	KUĆA, KOD KUĆE	71			
	STANOVANJE	256			
	Ukupna površina katastarskih čestica	327			

OPŠTINA: Ove pojave posjedovnog lista nisu prikazane u skladu sa katastarskim česticama općine u posjedovnom listu.

Posjednik: 300-KUĆA, TURIZMO DOBRO



Ažuriranje podataka

Otkrivanje neobuhva



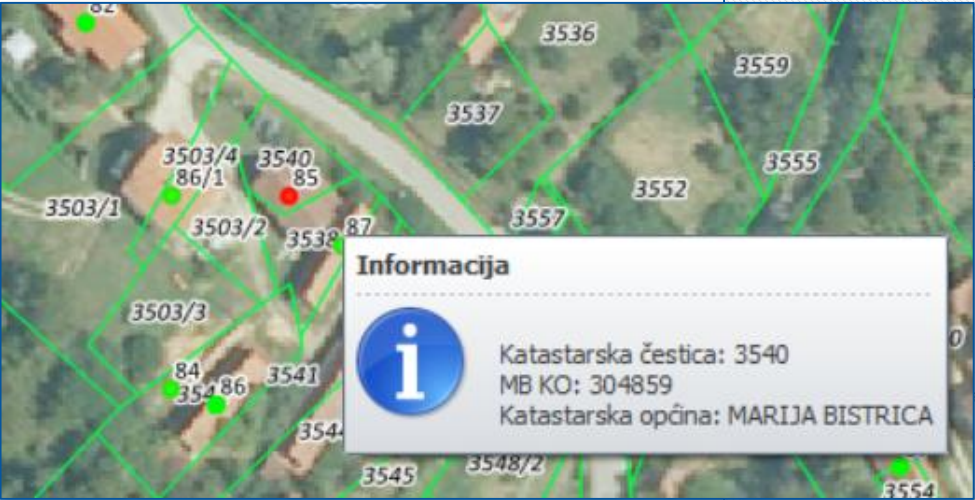
REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA



Projekt "Razvoj 'One stop shop' podsustava za ZIS aplikaciju u zemljišnoknjižnom sustavu i usklađivanje podataka zemljišnih knjiga" sufinancira Europska unija

Početna stranica Ministarstvo pravosuđa Državna geodetska uprava Korisne informacije

OPERATA PREGLED ČESTICA PREGLED STATUSA PREDMETA PREGLED STATUSA DRUGOSTUPAN ISKOG PREDMETA



o čestici

DONJA STUBICA

MARIJA BISTRICA, 304859

3540 / Podbroj

o posjedovnom listu

Traži

GRAFIKA Pregledaj PL/BZP Pregledaj ZKU/BZP

Zgr	Broj k.č.	Broj PL	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/ Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2
	3540	391	7	KOD KUĆE	137
		391		DVORIŠTE	97
		391		KUĆA, KOD KUĆE	40

Broj ZK UL	Broj PL	Posebni pravni režimi	Broj zadnje promjene	Oznaka zadnjeg elaborata	Klasa zadnjeg upravnog rješenja
48	391			316/1989	



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Zlataru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA
Stanje na dan: 22.09.2017. 23:26

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 48

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3538	DVORIŠTE U LUČIBREGU			46	
2.	3539/2	VOČNJAK KOD KUĆE U LUČIBREGU			15	
3.	3539/3	VOČNJAK KOD KUĆE U LUČIBREGU			16	
4.	3539/4	VOČNJAK KOD KUĆE U LUČIBREGU			67	
5.	3540	KUĆA I DVORIŠTE U LUČIBREGU			38	
6.	3541	DVORIŠTE U LUČIBREGU			87	
		UKUPNO:			269	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 48/192 BISTRIČKO PODGORJE 83.	
2.	Suvlasnički dio: 24/192 ZAGREB, LANGOV TRG 8.	
3.	Suvlasnički dio: 51/192 BISTRIČKO PODGORJE 81.	
2.1	Primlj: 03. veljače 1993. Z-106 Na temelju pravomoćnog i izvršnog rješenja Centra za soc. rad pod. D. Stubica br: UP/1-555-04/92-01/384 od 18.12.92. zabilježuje se pravo svih onih potraživanja koja su dospjela do sada te svih potraživanja koja će postati dospjela i za slučaj da vjerovnik otudi svoju nepokretnu imovinu na nekretninama Habazin Roze u A za korist:	

Odustani PDF verzija

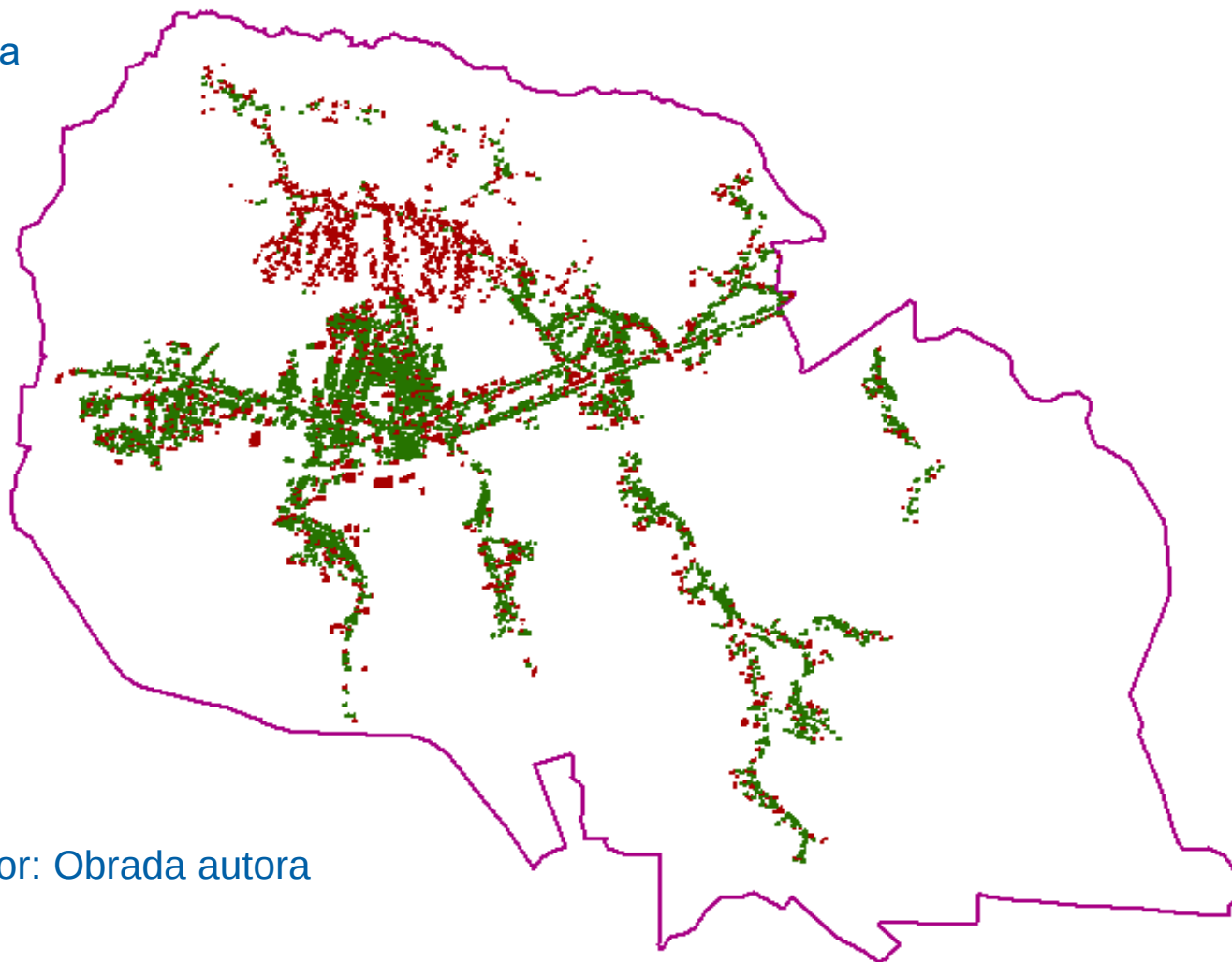
Zajednički Informacijski
Sustav
zemljišnih knjiga i katastra

<https://oss.uredjenazemlja.hr>

Porezi u širem smislu

Porez na kuće za odmor

Prikaz nezaduženih objekata



Izvor: Obrada autora

REPUBLIKA HRVATSKA
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
 OPĆINSKI URED ZA KATASTAR KRAPINA
 ZA KATASTAR NEKRETNOSTI IPOSREDOVANJE
 Datum: 18.02.2016. 15:04

PRILJEPI POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: MARJA BISTECA Ofis: 304099
 Posjedovni list: 1389

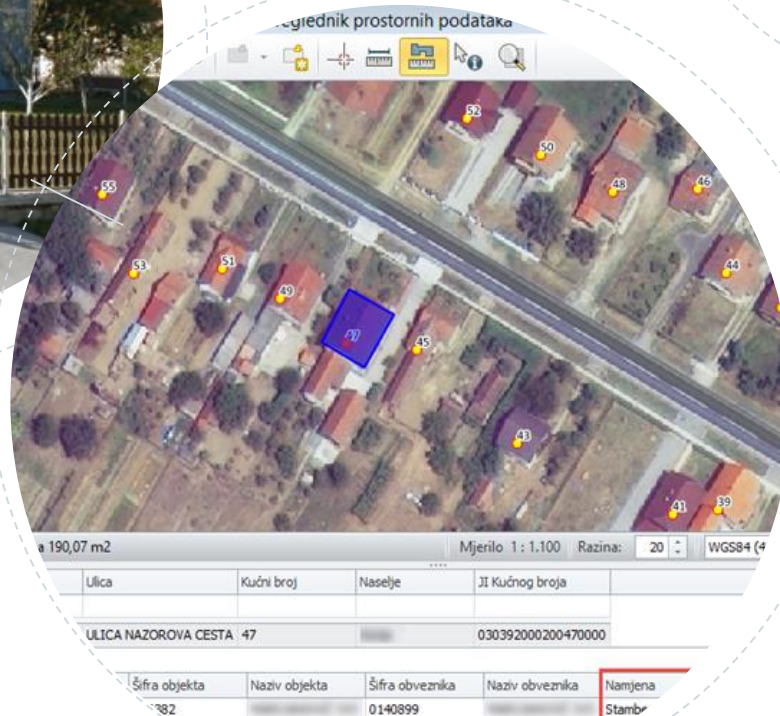
Udio	Prezime i ime vlasnika zemljišta ili naslijeđa, prethodno vlasništvo (prethodni vlasnik)	OIB
1/1	IVANOVIĆ, NOVA CESTA 13, MARJA BISTECA, HRVATSKA	6786215849

Podaci o katastarskim česticama

Redni broj	Redni broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Naslov općine katastarske čestice/Naslov općine katastarske čestice	Površina/ m2	Redni broj D.L.	Prethodni posjednik	Priglasilo
2014	KOD KUĆE		327	4	KD	
	KUĆA KOD KUĆE		71			
	STANOVANJE		256			
	Ukupna površina katastarskih čestica		327			

OPŠTINA: Ova je popis posjedovnog lista nije dio i vlasništva na katastarskim česticama općinama i posjedovnom listu.

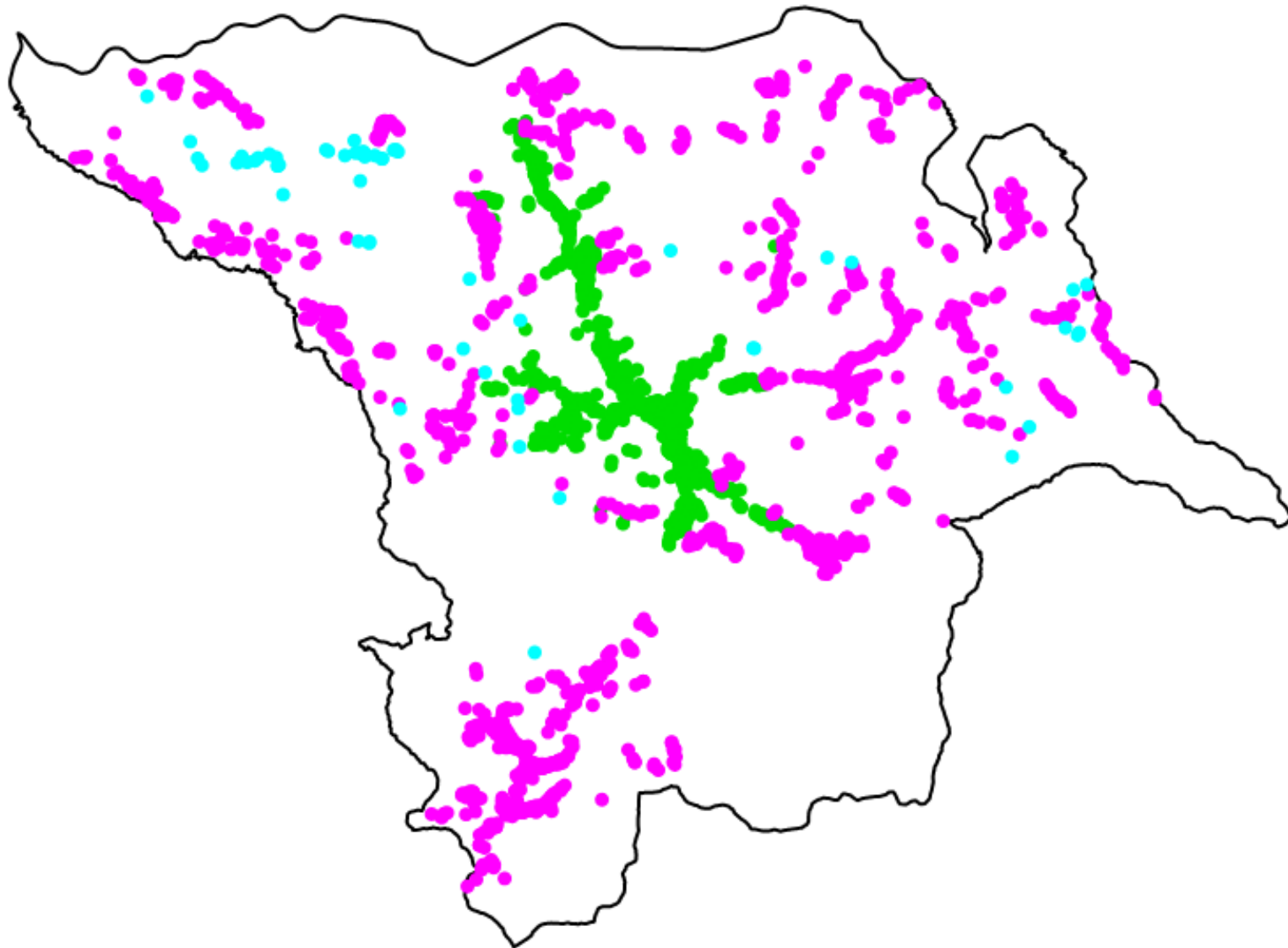
posjednik čestice: KD-KUL TURIZMO DOBRO



Zone komunalne naknade



1 - PNE analiza RPJ-DGU



All groups

Vektori

KOMIS: KBR po zonama

- 1. ZONA
- 2. ZONA
- 3. ZONA

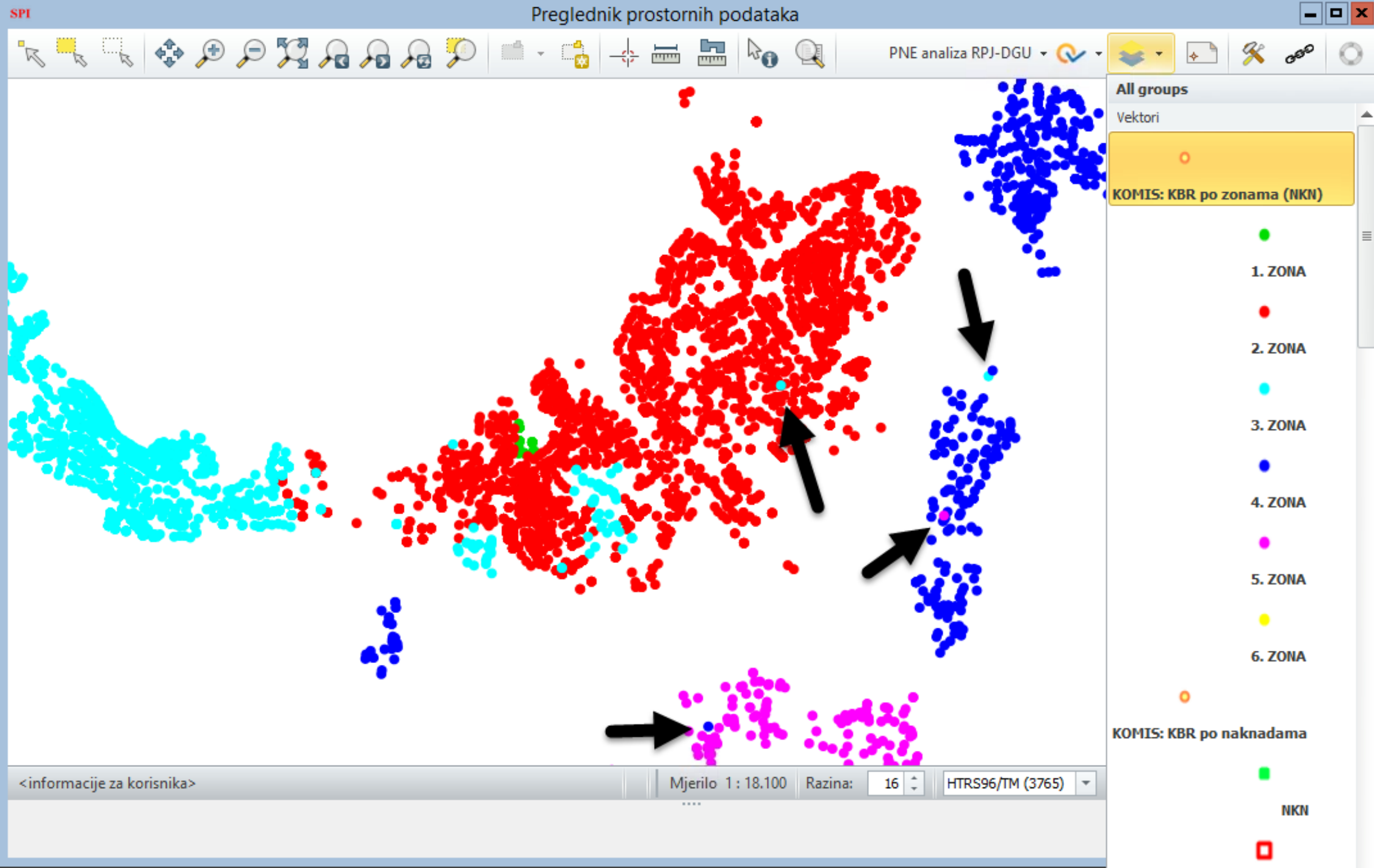
<informacije za korisnika>

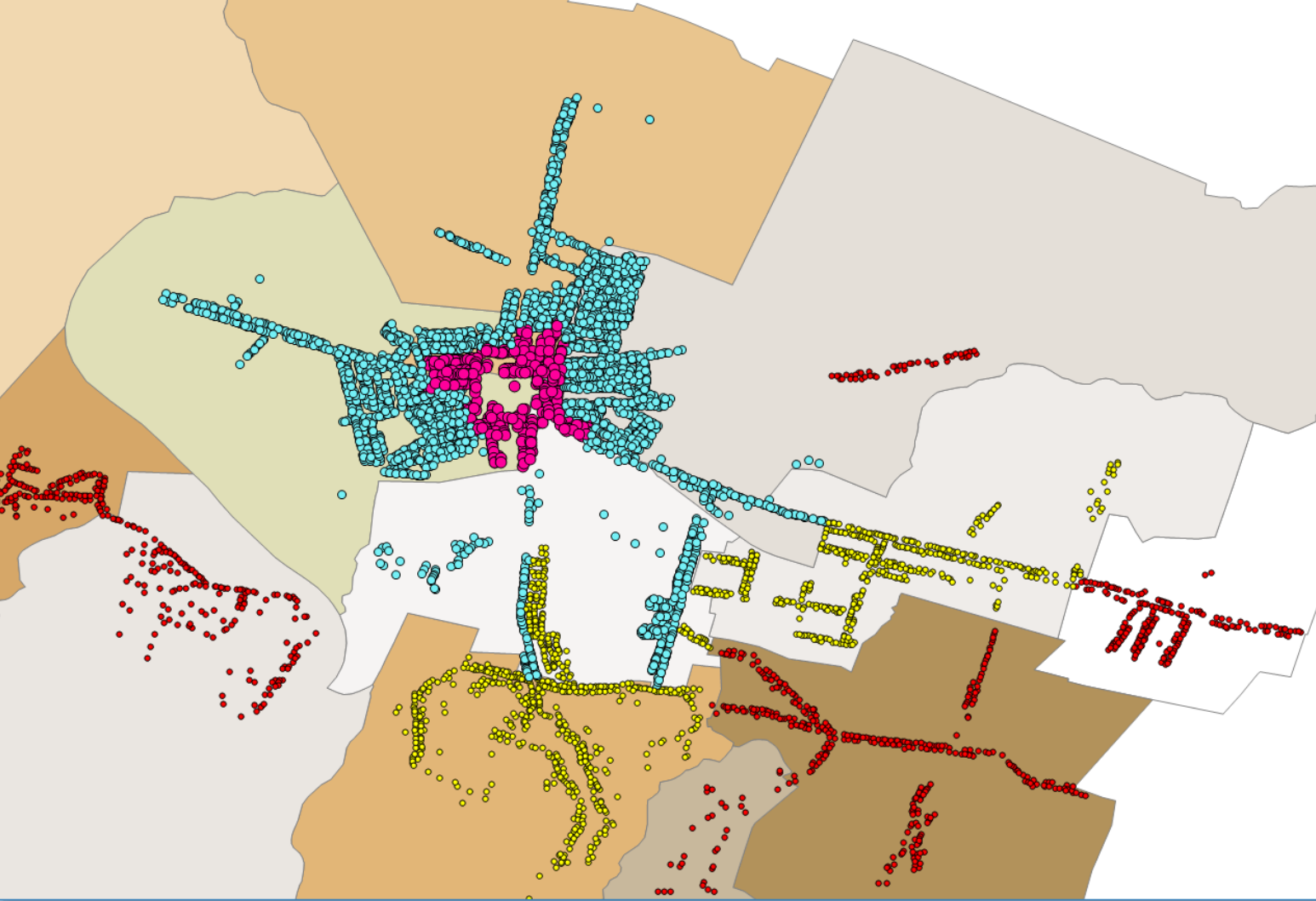
Mjerilo 1 : 72.200

Razina:

14

HTRS96/TM (3765)





**Projekcije
prihoda**

Zaključak

1. Povećanje kvalitete postojeće baze objekata komunalne naknade

- Povećanje kvalitete podataka – novi i ažurni podaci u sustavu
- Povećanje naplate komunalne naknade (ažurni podaci obveznika i objekta)
- Sređivanje „duplih” unosa i strukture podataka naselja i ulica na teritoriju JLS

2. Otkrivanje novih objekata – analiza cjelovitosti podataka

- Projekcija mogućih prihoda (povećanje proračuna)
- Ciljano otkrivanje neobuhvaćenih objekata – priprema za terensko prikupljanje
- Zaduživanje novootkrivenih objekata = trajno povećanje prihoda JLS
- Pravednost – svi vlasnici/korisnici plaćaju komunalnu naknadu prema stvarno utvrđenim podacima

3. Priprema za terensko ažuriranje - otkrivanje stvarnih površina objekata

- Priprema za ciljano otkrivanje sumnjivih površina
- Priprema za terensko prikupljanje i ažuriranje postojećih objekata

4. Omogućava kvalitetno upravljanje teritorijem JLS

- Kvalitetno izvješćivanje i podrška pri odlučivanju (GeoBI)
- Podaci mikro razine jedinstveni u državi (što se događa unutar kućnog broja?)
- Uključivanje JLS u sustav NIPP - LIPP

A decorative graphic at the top of the slide featuring a network of interconnected nodes and lines. The nodes are represented by circles of varying sizes, some solid and some dashed, connected by thin lines. The overall structure is a complex web that tapers towards the top of the slide.

“

*Ustroj kvalitetne
Evidencije dovesti će do
povećanja prihoda
od komunalne naknade,
spomeničke rente i poreza na kuće
za odmor!*

250.000.000kn

Povećanje prihoda od komunalne naknade
nakon prikupljanja podataka



Odluka Ustavnog suda

- Na temelju Odluke Ustavnog suda **od 11. srpnja 2017.** godine Republika Hrvatska, kao vlasnica određenih vrsta nekretnina na koje se plaća komunalna naknada, obveznica je plaćanja te naknade.
- Na temelju Odluka ustavnog suda **od 10. listopada 2017.** godine **ukidaju** se članci 23. i 29. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o obrani
- Eventualna oslobođena od plaćanja moguća su isključivo kada (i ako) takvu odluku donese predstavničko tijelo grada ili općine, čime se štiti ustavno pravo na lokalnu samoupravu



...H-a gradovima u
... milijuna kuna



*eljko Lukanić / Pixsell



110 JLS

1.805 naselja

14.568 ulica

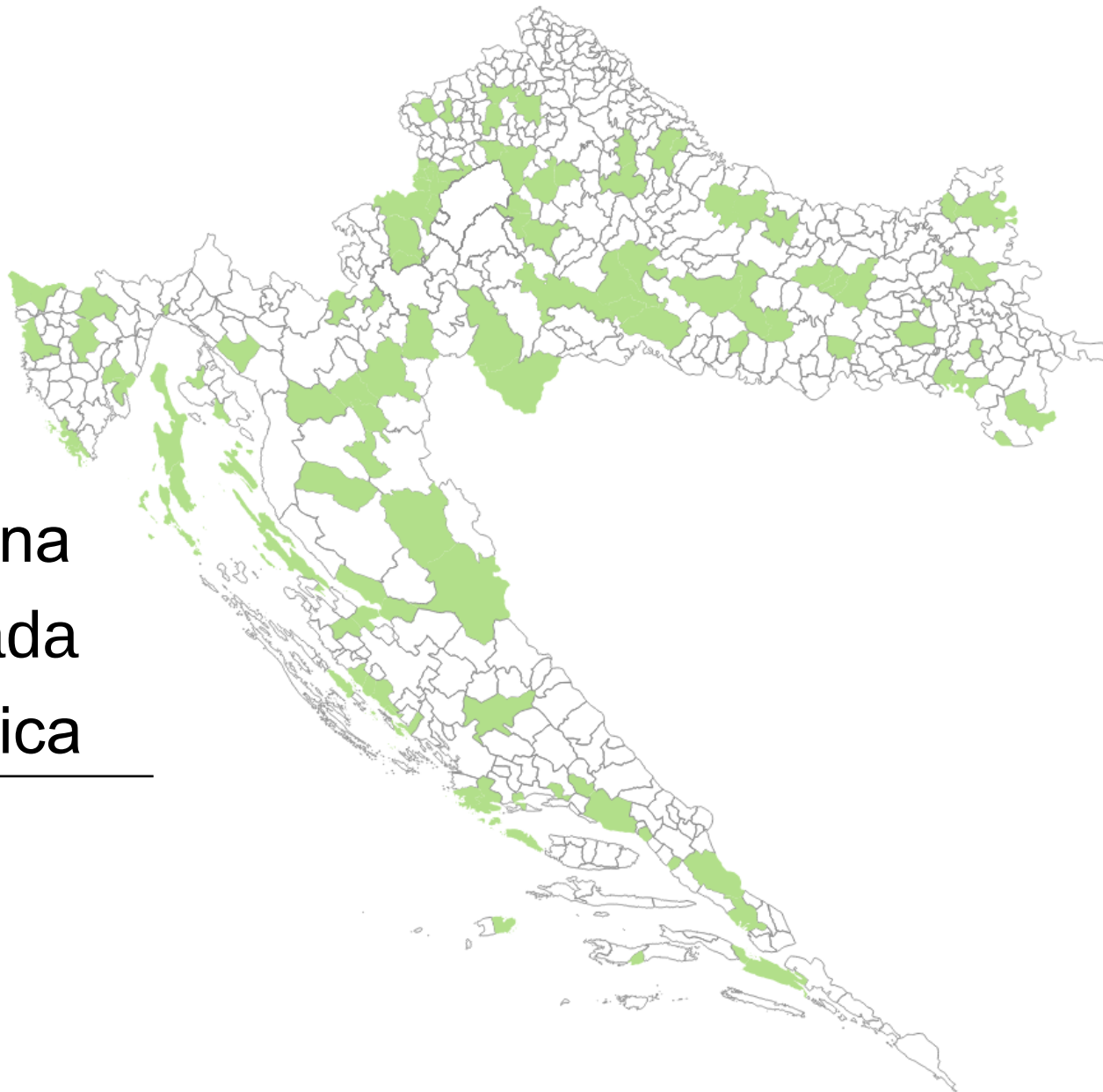
437.027 kućnih brojeva

945 katastarskih općina

885.367 katastarskih zgrada

4.772.299 katastarskih čestica

6.113.120 objekata ukupno



Što nam nosi budućnost?



Vlada na mala vrata ipak uvodi porez na nekretnine

veljača 9, 2018 Petar Vidov

Trebalo je šest mjeseci, koliko je prošlo otkad je Andrej...
jednostavnog poreza na nekretnine, da se pokaže kako



ŠTROMAR DOBIO POSEBAN ZADATAK

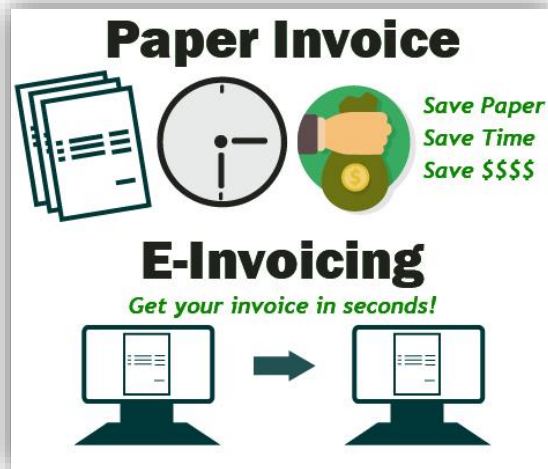
**NISU ODUSTALI: Vlada ipak uvodi POREZ NA NEKRETNINE
skriven u novom pakiranju?!**

Vlada nije najavila, ali priprema porez na nekretnine

NEKRETNINE | 25.4.2018. 10:08



Gospodarenje poljoprivrednim zemljištem



GDPR

Što nas
čeka ove
jeseni?



PRIJEDLOG ZAKONA O PRORAČUNU

I. USTAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ZAKONA

Ustavna osnova za donošenje ovoga Zakona sadržana je u članku 2. stavak 4. podstavak 1. Ustava Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 41/2001 – pročišćeni tekst i 55/2001).

II. OCJENA STANJA I OSNOVNA PITANJA KOJA TREBA UREDITI ZAKONOM TE POSLJEDICE KOJE ĆE DONOŠENJEM ZAKONA PROISTEĆI

135 zaposlenih 5 poslovnica



Hvala na pažnji!



Marko Ignjatović, mag.oec.

MBA

Pomoćnik direktora

mob: 098/9769-565

e-mail: marko.ignjatovic@spi.hr